



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DELLE SCUOLA PRIMARIE COMUNALI"

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE – NOTA INTRODUTTIVA

L'Amministrazione Comunale, preso atto dei seguenti documenti:

- Libretto Sanitario sullo sfondellamento dei solai Scuola Primaria "E. De Amicis", piazza Olivero, frazione Tonengo, Mazze' (TO);
- Libretto Sanitario sullo sfondellamento dei solai Scuola Primaria "G. Cena ", via Cap. Delgrosso n. 2, Mazze' (TO);

entrambi predisposti dalla Società Tecnoindagini s.r.l. mediante l'utilizzo, fra le altre prove, il sistema di indagine Sonispect, ha ritenuto procedere alla ipotesi di attuare in entrambi gli edifici una serie di interventi puntuali finalizzati a mettere in sicurezza i solai risultanti dalle indagini anche solo parzialmente compromessi senza però intervenire in modo esteso sugli interi superfici a fronte delle azioni già avviate per la realizzazione di un nuovo plesso scolastico unico di ordine primario.

Per quanto sopra detto si è redatta l'allegata stima dei costi di intervento tenendo conto di eseguire i seguenti interventi:

- Realizzazione di controsoffitto di sicurezza per il solaio della palestra della scuola primaria di Tonengo e per il solaio della palestra della scuola di primaria di Mazze' compreso il corridoio di collegamento tra scuola e palestra stessa;
- Realizzazione di interventi puntuali nei solai delle due scuole individuati da criticità (con colorazione blu) nei libretti sanitari di cui sopra. Tali interventi constano nelle spicconatura degli intonaci interessati e successiva messa in sicurezza mediante installazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato connessa al solaio e successivo ripristino dell'intonaco.
- Tinteggiatura delle parte oggetto di intervento

Dalla stima sopra indicata si evince un costo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza) di euro 36.018,83 oltre iva.

Tale stima economica verrà utilizzata quale importo di riferimento per la successiva fase di affidamento dell'incarico di progettazione (compresa DL e coordinamento sicurezza) a professionista specializzato in strutture a cui si demanderà il compito delle analisi definitive sottese al progetto.

Li, 21/05/2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Arch Arturo Andreol